

## Ohlásenie stavebných úprav

Obecný úrad Kysta  
Kvetná 73  
076 02 Kysta

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav** podľa § 57 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

**I. Stavebník**

(Uvedie sa meno, presná adresa fyzickej osoby, alebo právnickej osoby, ktorá chce stavebné uskutočniť)

.....  
.....  
.....

**II. Stavba, na ktorej majú byť stavebné úpravy uskutočnené**

(miesto stavby, ulica, súp. číslo, číslo parcely, číslo poschodia, číslo bytu)

.....  
.....  
.....

Stavba je, alebo nie je kultúrnou pamiatkou (uvádza sa jedna možnosť - podčiarknuť)

**III. Druh, rozsah, účel stavebných úprav, ktoré sa ohlasujú**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**IV. Vlastnícke alebo iné právo**

(doklad, napr. výpis z listu vlastníctva, nájomná zmluva a pod.)

.....  
.....  
.....

Ak je stavba v spoluvlastníctve, priložá sa písomný súhlas všetkých spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi)

**V. Ak stavebné úpravy uskutočňuje právnická, alebo fyzická osoba, alebo nájomca, priložá sa písomná dohoda s vlastníkom stavby o uskutočnení stavebných úprav**

**VI. Stavebné úpravy sa budú realizovať  
(svojpomocne, dodávateľsky)**

.....  
.....  
.....

V ..... dňa .....

.....  
podpis stavebníka, stavebníkov  
u právnických osôb pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

**Meno, adresa a prehlásenie osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie stavebných  
prác a o dĺžke trvania praxe v odbore**  
(doplniť fotokópiu dokladu o stredoškolskom alebo vysokoškolskom vzdelaní stavebného  
smeru)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V ..... dňa .....

.....  
podpis

**Stanovisko vlastníka bytového domu**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V ..... dňa .....

.....  
podpis

**Stanovisko správcu bytového domu**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V ..... dňa .....

.....  
podpis

#### Príloha

- 1/ doklad podľa bodu IV. (originál list vlastníctva nie starší ako 90 dní, nájomná zmluva a pod. )
- 2/ písomný súhlas všetkých spoluvlastníkov, ak nie sú všetci stavebníkmi
- 3/ doklad podľa bodu V.
- 4/ jednoduchá dokumentácia ( spracovaná a podpísaná osobou so stredoškolským, alebo vysokoškolským vzdelaním stavebného smeru, doplnená fotokópiou dokladu o vzdelaní ), alebo statický posudok
- 5/ prehlásenie osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie stavebných prác, alebo oprávnenie dodávateľa na stavebnú činnosť
- 6/ stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebné úpravy na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou
- 7/ rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

#### ***Upozornenie pre stavebníka !***

Stavebné úpravy možno začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia starostky obce, že proti stavebným úpravám nemá námietky.