

ZMLUVA O DIELO 5/2018

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Kysta**
Kvetná 73/2, 076 02 Kysta
Štatutárny orgán: Mgr. Helena Borčíková, starostka obce
IČO: 00 331 651

/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: **PROFIL INVEST TEN s.r.o.**
Staničná 1250, 093 01 Vranov nad Topľou
Štatutárny orgán: Jozef Mehaj
IČO: 51 732 301

/ďalej len "zhotoviteľ"/

/ďalej spolu aj "zmluvné strany"/.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo, ktorého bližšia špecifikácia je obsiahnutá v bode 3 tohto článku a záväzok zhotoviteľa zaplatiť cenu za jeho vykonanie (Čl. III tejto Zmluvy).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo riadne a včas podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a vykonané dielo prevziať.
3. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie diela „Zelená alej na Ihrisku“. Dielo pozostáva z výstavby nového oplotenia, výsadby okrasnej zelene pozdĺž oplotenia, vyčistenie priestranstva pod plotom a demolácia starého oplotenia.

Čl. III

Cena za vykonanie diela

1. Na základe cenovej ponuky z verejného obstarávania zo dňa 23.05.2018 a dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo celkovú sumu vo výške 8 301,- EUR (slovom osemtisícristojeden eur).
2. Cena za vykonané dielo bude hradená nasledovne:
 - prvá časť ceny vo výške 263,16 EUR (slovom dvestošesťdesiattri eur šestnásť centov)

bude uhradená ihneď po podpise zmluvy s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na spolufinancovanie predmetu tejto zmluvy;

- druhá časť ceny vo výške 5 000,- EUR (slovom päťtisíc eur) bude uhradená po poskytnutí dotácie po ukončení diela;
- tretia časť ceny vo výške 3 037,84 EUR (slovom tritisíctridsaťsedem eur osemdesiatštyri centov) bude uhrádzaná v rovnomerných splátkach najneskôr do 31.12.2018.

3. V cene diela sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je úplná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 14 dní odo dňa odovzdania diela.

Čl. IV

Doba vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 31.08.2018. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.

2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác najneskôr do jedného dňa nasledujúceho po dni doručenia žiadosti objednávateľa.

Čl. V

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické a právne predpisy.

2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VII Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, je povinný zhotoviteľ ich odstrániť v čo najkratšom časovom období. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VIII Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplacením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. IV bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (príp. v Obchodnom vestníku), nie však skôr ako dňom splnenia zmluvnými stranami dojednanej odkladnej podmienky spočívajúcej v podpise Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Objednávateľom a Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na spolufinancovanie predmetu tejto Zmluvy.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ:

V Kyste, dňa 05.06.2018

Zhotoviteľ:

V Kyste, dňa 05.06.2018

.....
Mgr. Helena Borčíková,
starostka Obce Kysta

.....
Jozef Mehaj,
konateľ PROFIL INVEST TEN s.r.o.